

MIESZKANIE na SPRZEDAŻ
353 220

Gniewkowo
58.87 m²



1290/5143/OMS

353 220 PLN

58.87

ApartmentBlock

2023

1

2

3

Adjoining

Opis

*** Nowa inwestycja deweloperska w Gniewkowie***

Nowoczesny blok z 14 mieszkaniami i przynależnymi im miejscami postojowymi przed budynkiem. Do atutów inwestycji należą z pewnością komfortowy rozkład pomieszczeń, różnorodność proponowanych mieszkań, a dodatkowo dobrze skomunikowana lokalizacja. Oferujemy kawalerki o pow. ok. 28-32 m² z balkonami lub bez oraz mieszkania 2 lub 3-pokojowe o pow. ok. 56-59 m², a także ogrodami przynależnymi do mieszkań na parterze.

*** Zakup bezpośrednio od dewelopera - Studio Nieruchomości występuje jako biuro sprzedaży.

Charakterystyka budynku

Dwupiętrowy nowoczesny budynek mieszkalny, który zostanie oddany do użytku już niebawem. Mieszkania te budowane są z myślą o wygodzie, komforcie i bezpieczeństwie przyszłych lokatorów.

Mieszkanie ofertowe ma pow. projektową 58,87 m² (powierzchnia ta może różnić się od realnej), znajduje się na 1 piętrze budynku i składa się z następujących pomieszczeń:

- * Salon z aneksem kuchennym z wyjściem na balkon;
- * Sypialnia;
- * Pokój;
- * Łazienka;
- * Wc;
- * Korytarz.

Opis wnętrza

Mieszkanie jest w stanie deweloperskim. Standard wykończenia: ściany: tynk gipsowy; podłogi: wylewka. Rodzaj okien: PCV. Drzwi wejściowe antywłamaniowe. Zamontowany dwufunkcyjny piec gazowy.

Lokalizacja

Budynek zlokalizowany jest przy ul. Cmentarnej w Gniewkowie. Miejsce z łatwym dojazdem do

większych miast, jak Toruń lub Inowrocław oraz dostępem do wszelkich udogodnień. Dobrze rozbudowana sieć handlowo-usługowa, sportowo-rekreacyjna, a także dostęp do szkół i ośrodków zdrowia.

Dostępne media:

* prąd, woda, gaz;

* ogrzewanie: własny piec dwufunkcyjny.

Dodatkowe informacje

Do mieszkania przynależy balkon oraz miejsce postojowe przed budynkiem. Brak komórki lokatorskiej. W budynku mamy światłowód oraz przygotowane pomieszczenie pod stację uzdatniania wody.

*** Kupujący nie płaci prowizji i podatku PCC

*** Pomagamy w uzyskaniu kredytu hipotecznego

Ta nieruchomość może być Twoja za cenę 353.220 zł.

Zadzwoń, by umówić się na prezentację i dowiedzieć więcej o tej nieruchomości.

Lidia Altan

tel. 502 908 680

e-mail: l.wieczorek@studio-nieruchomosci.com

Więcej naszych ofert znajdziecie na stronie www.studio-nieruchomosci.com

Dzwoniąc podaj numer oferty w biurze.

Więcej aktualnych ofert znajdziesz na naszej stronie firmowej.

Pomagamy w formalnościach finansowych.

Studio Nieruchomości działa zgodnie z zasadami Standardów Zawodowych Pośredników w Obrocie Nieruchomościami, zamieszcza w ofertach informacje prawdziwe wg wszelkiej wiedzy i starania, nie łamie regulaminów serwisów nieruchomościowych, w tym nie publikuje celowo nieaktualnych i nieistniejących ofert oraz stanowczo odcina się od praktyk nieetycznych i wprowadzających inne firmy oraz potencjalnych klientów w błąd.

Powyższe informacje zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego, a jedynie zaproszeniem do rozmów.

tel. **502 908 680**

email: l.wieczorek@studio-nieruchomosci.com